

# Fragebogen „Bedarfsabklärung Genossenschaftswohnungen Wuppenau“

Wir bearbeiten ein Projekt, Genossenschaftswohnraum für die Bewohner der Gemeinde Wuppenau zu schaffen. Konkret prüfen wir, ob und wie wir im Raum hinter dem Dorfmarkt eine Überbauung erstellen können. Die Realisation hängt noch von vielen offenen Fragen ab. Die wichtigste dabei ist die Klärung, ob in der Gemeinde überhaupt genug Interesse und Bedarf besteht und ob sich das Projekt finanzieren lässt.

Unsere Projektidee umfasst eine Überbauung von ca. 20 bis 25 Wohnungen mit einem mittleren Wohnkomfort für selbständiges und selbstverwaltetes Wohnen. Wir denken an einen schwellenfreien Baustandard. Zu diesem Zeitpunkt legen wir uns nicht fest, welche Altersgruppen dort wohnen sollen. Das ist Teil dieser Umfrage. Es können deshalb alle Interessierten diesen Fragebogen ausfüllen.

## 1. Fragen zu Person und Wohnsituation

Ihr Alter: .....

Geschlecht:  w  m

Ihre Wohnsituation:  Miete  Eigentum  andere

Ihre heutige Wohnform:  allein  mit Partner/in  mit Kindern  Wohngemeinschaft

## 2. Ein Blick in die Zukunft

Wahrscheinlichkeit eines Umzugs  wahrscheinlich  vielleicht  eher nicht  auf keinen Fall

Falls Sie planen umzuziehen, wird das in welchem Zeitraum sein?  Bis 2 Jahre  3-5 Jahre  5-10 Jahre  später

Gewünschte Wohnungsgrösse (Zimmer)  1-1.5  2-2.5  3-3.5  4 oder grösser

Monatliche tragbare Mietkosten  500-750  751-1000  1001-1250  1251-1500  >1501

Gewünschter Standort:  
 In Wuppenau  
 In Wuppenau in einer Genossenschaftswohnung  
 Nicht in Wuppenau  
 .....

Wären Sie bereit, Genossenschaftsanteile zu erwerben, auch wenn Sie an einer Wohnsitznahme selbst nicht interessiert sind?  
 Ja  nein

Falls Sie Wohnsitz nähmen, wären Sie in der Lage, Eigenmittel in der Höhe von ca. 10% des Wohnungswertes einzubringen?  
 Ja  nein

### 3. Fragen zu Zusatzleistungen und Ausgestaltung

Für die Planung ist es wichtig, Wünsche bezüglich Ausgestaltung und wertvollen Dienstleistungen zu kennen. Wir bitten Sie folgende Punkte nach Ihrer Einschätzung zu werten:

	notwendig	wichtig	geht so	unwichtig
nur Alterswohnungen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altersdurchmisches Wohnen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Haustiere erlaubt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### Bauliche Anforderungen:

	notwendig	wichtig	geht so	unwichtig
Ökologische Bauweise	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Eigener Balkon/Sitzplatz	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lift	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tiefgarage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### Zusatzräumlichkeiten:

Turn-/Fitnessraum mit Geräten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Gemeinsamer Aussensitzplatz mit Grillstelle	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Raum zum Werken, Basteln	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Gemeinschaftsküche mit Essraum	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Gemeinschaftsraum für interne Anlässe	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### Zusätzliche Dienstleistungen:

Angebot für handwerkliche Arbeiten/Unterhalt (evtl. durch Hauswart)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Haushaltshilfe/Reinigungsdienst	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Coiffeuse / Pedicure / Manicure	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### Freiwillige Angaben:

Falls eine Wohnbaugenossenschaft zustande kommt, wünsche ich kontaktiert zu werden.

Ja                       nein

Name/Vorname: .....                      Telefon: .....

Adresse: .....

#### Herzlichen Dank für Ihre Mithilfe

Schicken **bis 28. Feb. 2017** an: Ueli Schelling, Birkenstrasse 14, 9514 Wuppenau. Tel. 071 944 2745

Das Projektteam „Baugenossenschaft am Damm“: Esther Ledergerber Schramm, Peter Schicker, Ueli Schelling