

Zonenplanänderungstabelle Gemeinde Wuppertal

09. Januar 2018

Änderung Nr.	Fläche (m ²)	Massnahme	Zonenplan-änderung (Abkürzungen gemäss Baureglement)		Kurzbe-gründung für die Zonenplanänderung	Zonenplanänderungsfälle (jeweils nur einer der drei Fälle wählen und ausfüllen)																										
						Auswirkungen auf die einzelnen Bauzonenkategorien und auf die Bauzonen insgesamt (1 bis 2 pos. oder neg. Einträge in m ² erforderlich, bei Umzonungen innerhalb einer Zonenkategorie Eintrag "0")						Fall 1: Flächenverlagerung gemäss FS 1.1 C und Auszonungen ohne Flächenverlagerung Ein- und Auszonungen (1 pos. oder neg. Eintrag in m ² erforderlich)						Fall 2: Einzonungen gemäss FS 1.1 B, 1.4 A und 1.4 B (1 pos. Eintrag in m ² erforderlich)						Fall 3: Umzonungen (entweder 1 pos. und 1 neg. Eintrag in m ² erforderlich oder bei Umzonungen innerhalb einer Zonenkategorie Eintrag "0")								
						WMZ	Arbeits-zonen	Öffentl. Zonen	Spezial-bauzonen	Verkehrszonen innerhalb Bauzonen	Summe Bauzonen-flächen	WMZ	Arbeits-zonen	Öffentl. Zonen	Spezial-bauzonen	Verkehrszonen innerhalb Bauzonen	Einzonung in WMZ aufgrund Bedarf GA>100%	Kontingente gemäss FS 1.1 B						WMZ	Arbeits-zonen	Öffentl. Zonen	Spezial-bauzonen	Verkehrszonen innerhalb Bauzonen				
13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29																
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29				
10	122	Einzonung	Lw	D	Hosenruck: Zonenarrondierung	122					122																					
12	123	Einzonung	Lw	OeBA	Welfenberg: Einzonung für notwendigen Ausbau der best. Trafostation			123			123																					
14	5'640	Umzonung	Oe	D	Wuppertal: Neunutzung Kindergartenparzelle	5'640		-5'640			0													5'640			-5'640					
18	6'334	Umzonung	WG2	AG	Wuppertal: Sicherung Flächen für Gewerbe	-6'334	6'334				0													-6'334	6'334							
19	6'326	Umzonung	WG2	D	Wuppertal: gehört zu Dorf kern	0					0													0								
20	388	Einzonung	Lw	OeBA	Hosenruck: Einzonung für Buswendeschlaufe				388		388																388					
											0																					
											0																					
											0																					
											0																					
											0																					
											0																					
											0																					
											0																					
											0																					
											0																					
											0																					
											0																					
											0																					
											0																					
											0																					
											0																					
						-572	6'334	-5'129	0	0	633	0	0	0	0	0	0	0	0	0	511	0	122	-694	6334	-5640	0	0				

Kontingentsbeanspruchungen total (m ²)	633	Summe Spalten 13 bis 29:	633
--	-----	--------------------------	-----

Richtplanänderungstabelle Gemeinde Wuppenau

09. Januar 2018

Massnahme Nr.	Änderungsfläche in m ²	Änderung kommunaler Richtplan		Kurzbeurteilung für die Änderung des kommunalen Richtplans	Auswirkungen auf die Bauzonenflächen in m ²		Auswirkungen auf die kommunalen Richtplangebietsflächen in m ²			
		Zuteilung alt R-WMZ R-ARB R-OFF R-SPEZ BZ NRN	Zuteilung neu R-WMZ R-ARB R-OFF R-SPEZ BZ NRN		WMZ	übrige Bauzonen	Richtplangebiet WMZ (R-WMZ)	Richtplangebiet Arbeitszonen (R-ARB)	Richtplangebiet Öffentliche Zonen (R-ÖFF)	Richtplangebiet Spezialbauzonen (R-SPEZ)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	122	NRN	BZ	Hosenruck: Zonenarrondierung	122					
12	123	NRN	BZ	Welfenberg: Einzonung für notwendigen Ausbau der best. Trafostation		123				
20	388	NRN	BZ	Hosenruck: Einzonung für Buswendeschleife		388	-388			
					122	511	-388	0	0	0

Anpassungsbedarf Richtplangebiete WMZ gemäss Anhang A1 im KRP (m²) 0

Umsetzung Anpassungsbedarf Richtplangebiete WMZ	
Bilanz Richtplangebiete WMZ (Spalte 8)	-388
Bilanz WMZ (Spalte 6), abzüglich WMZ-Kontingente (ZP-Änderungstabelle, Spalte 24)	0
Effektiv umgesetzter Anpassungsbedarf Richtplangebiete WMZ gemäss OP-Revision	-388